

BNP Paribas Real Estate et Bouygues Immobilier posent la première pierre du nouveau centre de pilotage de PSA Peugeot Citroën et de ses marques à Rueil-Malmaison

BNP Paribas Real Estate et Bouygues Immobilier viennent de poser la première pierre de l'immeuble Art&Fact 2.0 à Rueil-Malmaison, en présence de :



Philippe Zivkovic, Président du Conseil de Surveillance de BNP Paribas Real Estate,
Thierry Laroue-Pont, Président du Directoire de BNP Paribas Real Estate,
François Bertière, Président-directeur général de Bouygues Immobilier,
Patrick Ollier, Député-Maire de Rueil-Malmaison,
Carlos Tavares, Président du Directoire de PSA Peugeot Citroën,
Jean-Jacques Duchamp, Directeur général adjoint de Crédit Agricole Assurances.

L'immeuble **Art&Fact 2.0**, situé 7, rue Henri Sainte-Claire Deville à Rueil-Malmaison développe une surface **16 250 m² de bureaux**, entièrement louée à **PSA Peugeot Citroën**, pour une livraison prévue dès le 2^{ème} trimestre 2017.

Réalisée par les équipes promotion de BNP Paribas Real Estate et de Bouygues Immobilier, cette opération, vendue à **Crédit Agricole Assurances** en octobre dernier, marque l'achèvement d'un programme de 30 100 m² de bureaux. La première tranche, avec SCHNEIDER Electric comme utilisateur, a été vendue à MACIFIMMO.

Art&Fact 2.0 est situé à proximité de la station de RER A « Rueil-Malmaison » et au cœur du quartier d'affaires « Rueil sur Seine », au contact de la Défense, premier quartier d'affaires européen.

Conçu par **Jean-Michel Wilmotte**, **Art&Fact 2.0** vise la double certification, **HQE[®] Exceptionnel** et **BREEAM Excellent**. Les équipes de PSA Peugeot Citroën disposeront d'un niveau d'équipement, de confort et de services conformes aux exigences des très grands utilisateurs. Bureaux, salles polyvalentes, espace d'exposition des véhicules, restaurant, cafétéria et salles de fitness sont agrémentés d'un patio paysager et de nombreuses terrasses.

➤ A propos de BNP Paribas Real Estate

BNP Paribas Real Estate, l'un des principaux prestataires de services immobiliers de dimension internationale, offre une gamme complète de services qui intègre l'ensemble du cycle de vie d'un bien immobilier : Promotion, Transaction, Conseil, Expertise, Property Management et Investment Management. Avec 3 800 collaborateurs, BNP Paribas Real Estate apporte à ses clients sa connaissance des marchés locaux dans 37 pays (16 implantations directes et 21 via son réseau d'alliances qui représente, aujourd'hui, plus de 3 000 personnes) avec plus de 180 bureaux. BNP Paribas Real Estate est une société du Groupe BNP Paribas.

Pour plus d'informations : www.realestate.bnpparibas.com

L'immobilier d'un monde qui change

➤ A propos de Bouygues Immobilier

Bouygues Immobilier, leader de la promotion immobilière privée en France et en Europe, compte 1 701 collaborateurs au 31 décembre 2014, pour un chiffre d'affaires de 2 775 M€ en 2014. Présent au travers de 36 implantations en France, deux en Europe et une au Maroc, Bouygues Immobilier développe depuis près de 60 ans pour ses clients des projets immobiliers résidentiels, tertiaires et commerciaux couvrant plus de 230 villes. Engagé dans une politique volontariste en matière de développement durable et d'innovation, Bouygues Immobilier s'inscrit dans une démarche d'amélioration continue de la qualité technique et architecturale de ses immeubles et de satisfaction de ses clients. Bouygues Immobilier est le premier promoteur certifié ISO 9001 en France et le seul promoteur à être certifié Top Employer France 2015.

www.bouygues-immobilier-corporate.com

➤ Contacts presse BNP Paribas Real Estate :

Amira TAHIROVIC-HALILOVIC - Tél: +33 (0)1 55 65 22 08 Mobile : +33 (0)6 37 78 12 17 - amira.tahirovic-halilovic@bnpparibas.com

Arnaud FRABOUL - Tél: +33 (0)1 55 65 21 15 Mobile : +33 (0)7 85 16 09 20 – arnaud.fraboul@bnpparibas.com

➤ Contacts presse Bouygues Immobilier :

Valérie PETITBON - Guillaume DE LA BROÏSE - 3, bd Gallieni, 92445 Issy-les-Moulineaux Cedex

Tél : 01 55 38 26 09 - VPB@bouygues-immobilier.com - g.delabroise@bouygues-immobilier.com