

Paris, le 16 juin 2015

**Foncière des Régions, via sa filiale FDM Management,
a finalisé une levée de fonds de 172 M€**

**La Caisse des Dépôts, Crédit Agricole Assurances et Sogécap entrent au capital
de FDM Management**

A cette occasion, la Caisse des Dépôts, Crédit Agricole Assurances et Sogécap, filiale d'assurance vie du groupe Société Générale, entrent au capital de FDM Management, véhicule créé par Foncière des Régions en décembre 2014, pour réaliser les investissements hôteliers du groupe, en contrat de management ou en franchise. Doté d'une capacité d'investissement d'environ 350 M€ pour l'année 2015, FDM Management a d'ores et déjà réalisé deux opérations structurantes représentant un montant total d'investissement de 104 M€.*

La réussite de cette levée de fonds propres montre l'intérêt croissant des investisseurs long terme pour l'immobilier hôtelier. Elle témoigne également de la pertinence du modèle partenarial de Foncière des Régions, aujourd'hui leader français de la détention d'hôtel et principal partenaire immobilier des grands acteurs européens du secteur (Accor, B&B Hôtels, Louvre Hotels Group, NH Hotel Group, Motel One ou Meininger), au travers de sa filiale Foncière des Murs.

Le capital de FDM Management se répartit dorénavant comme suit : Foncière des Murs (40,8%), ACM Vie SA (11,6%), BNP Paribas Cardif (11,6%), Caisse des Dépôts (11,6%), Crédit Agricole Assurances (11,6%) et Sogécap (11,6%).

« Avec cette levée de fonds et ces nouveaux investisseurs long terme, Foncière des Régions va accélérer son développement dans le secteur hôtelier en Europe », souligne Dominique Ozanne, Directeur Général Hotels & Hospitality Management de Foncière des Régions et Président de FDM Management.

Contacts

Relations Presse

Géraldine Lemoine
Tél : + 33 (0)1 58 97 51 00
geraldine.lemoine@fdr.fr

Relations Investisseurs

Paul Arkwright
Tél : + 33 (0)1 58 97 51 85
paul.arkwright@fdr.fr

* Opérations annoncées le 15 décembre 2014 : [cliquez ici](#)

Foncière des Régions, co-createur d'histoires immobilières

Acteur de référence de l'immobilier tertiaire, Foncière des Régions a construit son développement et son patrimoine autour d'une valeur clé et caractéristique, celle du partenariat. Avec un patrimoine total de 16 Md€ (10 Md€ en part du groupe) situé sur les marchés porteurs que sont la France, l'Allemagne et l'Italie, Foncière des Régions est aujourd'hui le partenaire reconnu des entreprises et territoires, qu'elle accompagne dans leur stratégie immobilière avec un double objectif : valoriser le patrimoine urbain existant et concevoir l'immobilier de demain.

Foncière des Régions est engagée principalement aux côtés des Grands Comptes (Orange, Suez Environnement, Edf, Dassault Systèmes, Thales, Eiffage...) sur le marché des Bureaux. Le groupe déploie également son activité, de façon pionnière et pertinente, sur deux autres secteurs stratégiques que sont le Résidentiel en Allemagne et l'Hôtellerie en Europe.

Le titre Foncière des Régions est coté sur le compartiment A d'Euronext Paris (FR0000064578 - FDR), admis au SRD et rentre dans la composition des indices MSCI, SBF120, Euronext IEIF « SIIC France », CAC Mid100, dans les indices de référence des foncières européennes « EPRA » et « GPR 250 », ainsi que dans les indices éthiques FTSE4 Good, DJSI World et NYSE Euronext Vigeo (World 120, Eurozone 120, Europe 120 et France 20).

Foncière des Régions est notée BBB- / Stable par Standard and Poor's.

www.foncieredesregions.fr

