

Eurosic, ACM Vie SA et Crédit Agricole Assurances finalisent l'acquisition du 14 rue de Londres dans le 9^{ème} arrondissement de Paris.

A l'issue d'une consultation organisée par la Ville de Paris, Eurosic, ACM Vie SA et Crédit Agricole Assurances, via sa filiale Predica, ont acquis auprès de l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France (EPFIF), l'immeuble sis 14 rue de Londres à Paris 9^{ème}. L'ensemble immobilier, composé d'un bâtiment d'une superficie d'environ 5 800 m², est libre de toute occupation.

"Après les opérations Laffitte - La Fayette (Paris 9^{ème}), de la rue Euler (Paris 8^{ème}) et de la rue Laborde (Paris 8^{ème}), Eurosic poursuit avec cette acquisition son partenariat d'investissement initié en 2012 avec ACM Vie SA et Crédit Agricole Assurances et portant sur des opérations de restructuration dans Paris. Bénéficiant d'une adresse reconnue au sein d'un quartier tertiaire de plus en plus dynamique et attractif, cet actif sera intégralement restructuré pour en faire un immeuble prime aux meilleurs standards du marché actuel, permettant d'attirer des entreprises dynamiques, issues notamment du secteur de la net économie" déclare Adrien Blanc, directeur des investissements d'Eurosic.

Pour cette opération, les acquéreurs étaient conseillés par l'étude Wargny Katz.
Le vendeur était conseillé par l'étude Cheuvreux et le cabinet Keops.

A propos du groupe Eurosic

Eurosic est une société d'investissement immobilier cotée (SIIC) qui détient et gère un patrimoine évalué à près de 3 milliards d'euros fin 2014, principalement composé de bureaux, situés à Paris, en première couronne parisienne et dans les grandes métropoles régionales.

L'action Eurosic est cotée à Euronext Paris - Compartiment B sous le code ISIN FR0000038200.
Mnémonique : ERSC – Code ISIN : FR0000038200

Relations Investisseurs

Adrien Blanc - Directeur des Investissements

Tél : +33.1.45.02.23.48

a.blanc@eurosic.fr

Pour plus d'information : www.eurosic.fr